

虎ノ門タワーズオフィス 募集要項

■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	月額賃料 〈消費税別〉	月額共益費 〈消費税別〉	敷金	契約開始日
18階	事務所	477.75坪 (内コア内貸室23.05坪)	ご相談	ご相談	賃料12ヵ月分	即入居可能

■賃貸条件

1. 賃貸面積 賃貸面積は、エレベータ・廊下・トイレ等共用部分を除いた壁芯計算による面積とします。
2. 敷金 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
3. 共益費 共用部分の維持管理費としてご負担いただきます。
4. 光熱費 貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料等は、別途実費をご負担していただきます。
5. 消費税等 賃料・共益費・電気料・駐車場料金等は、消費税及び地方消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。

■お問い合わせ先



鹿島建設株式会社
 開発事業本部 資産マネジメント事業部
 [担当:岡田・樋上・若原] TEL 090-6770-0251

[虎ノ門タワーズオフィス]

23F		
22F		
21F		
20F		
19F		
18F	477.75坪	
17F		
16F		
15F		
14F		
13F		
12F		
11F		
10F		
9F		
8F		
7F		
6F	カンファレンスルーム マネジメントオフィス	
5F		
4F		
3F		
2F		
1F	エントランス	セブンイレブン Nobu Tokyo
B1F	エントランス	喫煙所
B2F	駐車場	