2025年4月現在

川崎フロンティアビル募集要項

■ 募集フロア・募集条件

階数	用途	賃貸面積	賃料・共益費	敷金	入居可能日
4階	事務所	106.97坪 （分割相談可）	応相談	賃料12ヶ月分	即入居可

用途	台数	月額使用料	敷金	入居時期	入出庫
駐車場	応相談	応相談	1ヶ月	即	24時間
自動二輪	応相談	応相談	1ヶ月	即	24時間

■ 賃貸条件

1. 契約形態　原則として定期借家契約を締結していただきます。
2. 賃貸面積　賃貸面積は、エレベーター・廊下・トイレ・パントリー等の共用部分を除いた壁芯計算による面積です。
3. 敷金　敷金は、賃貸借契約期間中無利息にてお預かりし、退去後にご返還します。
4. 共益費　共用部分に係る費用（ビル設備保守、清掃等）は共益費に含まれます。
5. 電気料　貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料は、別途実費をご負担いただきます。
6. 清掃費　貸室内の清掃費は、別途実費をご負担いただきます。
   なお、貸室内の清掃は、貸主の指定業者とご契約していただきます。
7. 消費税　賃料・共益費・使用料・電気料・清掃費等に係わる消費税は、別途ご負担いただきます。

■ 貸主

鹿島

鹿島建設株式会社

開発事業本部　資産マネジメント事業部　担当：岡田・樋上・今村・福山　TEL：090-6770-0251

横浜支店　営業部　担当：矢口　TEL：080-1016-5277

■ お問い合わせ先

鹿島建物

鹿島建物総合管理株式会社

マネジメントサービス本部　PMサービス部

担当：大髙・齋藤

TEL.03-6748-7942　FAX03-6748-7967

募集区画(事務所)

階数	面積	賃料･共益費	敷金	入居可能日
4階	106.97坪(353.63㎡) ※分割相談可	応相談	賃料12か月分相当額	即入居可